

**PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE CARIGNAN**

RÈGLEMENT D'EMPRUNT NO 523 (2019)

Règlement autorisant l'acquisition de plusieurs lots afin d'y ériger entre autres une école primaire et décrétant un emprunt à long terme de 2 833 000 \$

ATTENDU que le conseil municipal estime qu'il est nécessaire de faire l'acquisition des lots nos 2 598 279, 2 598 280, 2 598 281, 2 598 261, 2 598 283, 2 598 270, 2 598 273, 2 598 296, 2 598 295, 2 598 359, 2 994 623, 2 994 624, 2 598 291, 2 598 284, 3 016 389, 3 016 390, 3 016 391, 3 016 392, 2 598 276, 2 598 278, 2 952 073, 2 598 277, 2 598 262, 2 994 625, 2 994 626, 2 598 294, 2 598 299, 2 598 263, 2 598 282, 2 598 265, 2 994 627, 2 598 298, 2 598 264, 2 598 266, 2 598 358, 2 598 271, 2 598 292, 2 598 267, 2 598 268 et 2 598 269 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Chambly;

ATTENDU que lesdits immeubles sont nécessaires aux fins d'y ériger entre autres une école primaire;

ATTENDU qu'en vertu de l'article 29.1.1 de la *Loi sur les cités et villes* toute municipalité peut conclure avec le gouvernement une entente en vertu de laquelle elle se voit confier la prise en charge de responsabilités que définit l'entente et qu'une loi ou un règlement attribue au gouvernement ou à l'un de ses ministres ou organismes;

ATTENDU que la Ville de Carignan désire se prévaloir du pouvoir prévu au deuxième paragraphe du deuxième alinéa à l'article 544 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU que l'avis de motion a été régulièrement donné lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 2 octobre 2019 et que le projet de règlement a été déposé à cette même séance.

LE CONSEIL DE LA VILLE DE CARIGNAN DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

ARTICLE 1 :

Le conseil municipal décrète par les présentes l'acquisition de gré à gré ou par voie d'expropriation des lots inscrits au Cadastre du Québec, détaillés dans le tableau ci-dessous et illustrés sur les plans de Daniel Jodoin, arpenteur-géomètre de la firme Groupe Civitas inc., datés du 27 septembre 2019, numéro de dossier ITT19450030, joints au présent règlement « **Annexe A** ».

| Lot(s) | Numéro des minutes |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 2 598 279 | 15489 |
| 2 598 269 - 2 598 270 - 2 598 278 - 2 598 280 | 15490 |
| 2 598 281 | 15491 |
| 2 598 261 | 15492 |
| 2 598 283 - 2 598 284 - 2 598 295 - 2 598 296 2 598 359 - 2 994 623 - 2 994 624 | 15493 |
| 2 598 273 | 15494 |
| 2 598 291 | 15495 |
| 3 016 389 - 3 016 390 - 3 016 391 - 3 016 392 | 15496 |
| 2 598 262 - 2 598 264 - 2 598 276 - 2 598 292 2 994 625 - 2 994 626 | 15497 |
| 2 952 073 | 15498 |
| 2 598 277 | 15499 |
| 2 598 294 | 15500 |
| 2 598 299 | 15501 |
| 2 598 263 | 15502 |
| 2 598 282 | 15503 |
| 2 598 265 - 2 994 627 | 15504 |
| 2 598 298 | 15505 |
| 2 598 266 | 15506 |
| 2 598 358 | 15507 |
| 2 598 271 | 15508 |
| 2 598 267 - 2 598 268 | 15509 |

ARTICLE 2 :

Aux fins d'acquitter les dépenses prévues pour l'acquisition des immeubles mentionnés à l'article 1 du présent règlement ainsi que les frais légaux, frais techniques et autres frais contingents, le conseil municipal est autorisé à emprunter sur une période de vingt (20) ans, un montant de 2 833 000 \$ tel que détaillé à « **Annexe B** » jointe au présent règlement pour en faire partie intégrante.

ARTICLE 3 :

Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, il est par le présent règlement imposé et il sera prélevé, annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables sur le territoire de la ville de Carignan, une taxe spéciale à un taux suffisant d'après leur valeur telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.

ARTICLE 4 :

Le conseil affecte à la réduction de l'emprunt décrété au présent règlement toute contribution ou subvention qui pourrait être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.

Le conseil affecte également, au paiement d'une partie ou de la totalité du service de dette, toute subvention payable sur plusieurs années. Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention lorsqu'il s'agit d'une diminution du terme décrété au présent règlement.

ARTICLE 5 :

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.

Patrick Marquès
Maire

Ève Poulin
Greffière

CERTIFICAT D'AUTORISATION

| | |
|---------------------------------------------------------|------------------------|
| <i>Avis de motion et dépôt du projet de règlement :</i> | <i>2 octobre 2019</i> |
| <i>Adoption du règlement :</i> | <i>6 novembre 2019</i> |
| <i>Avis tenue du registre :</i> | <i>2019</i> |
| <i>Tenue du registre :</i> | <i>2019</i> |
| <i>Dépôt certificat tenue registre au conseil :</i> | <i>2019</i> |
| <i>Transmission MAMH :</i> | <i>2019</i> |
| <i>Approbation du MAMH :</i> | <i>2019</i> |
| <i>Avis public d'entrée en vigueur :</i> | <i>2019</i> |

ANNEXE A

ANNEXE B