

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | H-001 | |
|-------------------------------|--|-------------------------|---------|--|--|---|--|-------|-----|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE | | | | | | 1/1 |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 70 | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 11 | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 6 | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 4 | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 8 | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 10 | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 650 (1) | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 30 | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 21 | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par les services aqueduc et égout. | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | | | H-003 | |
|-------------------------------|--|-------------------------|----------|--|--|---|--|--|--|-------|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | • | | | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | • | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | 11 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 70 | | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | (2) | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 11 | | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 6 | | | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 (3) | | | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 4 (3) | | | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 8 | | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 20 | | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 10 | | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 650 (1) | | | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 30 (4) | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 21 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | • | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.1 | | • | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par les services aqueduc et égout | | | | | | | | | | |
| | (2) Terrain d'une superficie de moins de 1500 m ² : la superficie maximale d'implantation du bâtiment principal est 225 m ² . Terrain d'une superficie de 1500 m ² et plus: la superficie d'implantation maximale du bâtiment principal est 250 m ² . | | | | | | | | | | |
| | (3) La somme des marges latérales ne doit pas être inférieure à 7 mètres. | | | | | | | | | | |
| | (4) Terrain en bordure d'un cours d'eau : art. 27 et 28, règlement de lotissement | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | | H-008 | |
|-------------------------------|--|-------------------------|----------|--|--|---|--|--|-------|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | • | | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | • | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 70 | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 11 | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 6 | | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 | | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 4 | | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 8 | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 10 | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 650 (1) | | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 30 | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 21 | | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par les services aqueduc et égout. | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | | H-010 | | |
|-------------------------------|--|-------------------------|---------|--|--|---|--|--|-------|-----|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE | | | | | | | 1/1 | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | • | | | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | • | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | 11 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 70 | | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | (2) | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 11 | | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 6 | | | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 (3) | | | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 4 (3) | | | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 8 | | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 20 | | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 12 | | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 580 (1) | | | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 30 (4) | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 19 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | • | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.1 | | • | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par les services aqueduc et égout | | | | | | | | | | |
| | (2) La superficie maximale d'implantation du bâtiment principal est 225 m ² . | | | | | | | | | | |
| | (3) La somme des marges latérales ne doit pas être inférieure à 7 mètres. | | | | | | | | | | |
| | (4) Terrain en bordure d'un cours d'eau : art. 27 et 28, règlement de lotissement | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | | ZONE | | | | | | H-015 | |
|-------------------------------|--|-------------------------|----------|--|--|--|---|--|-------|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) (étage) | | 1/2 | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) (m) | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 7 | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale (m ²) | | 70 | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) (m ²) | | 70/200 | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale (m) | | 7,5 | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m) | | 4 | | | | | | | |
| | Latérale minimale (m) | | 2 | | | | | | | |
| | Autre latérale (m) | | 2 | | | | | | | |
| | Arrière minimale (m) | | 8 | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum (%) | | 25 | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum (%) | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 12 | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale (m ²) | | 600 (1) | | | | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | | 30 | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 20 | | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue (m) | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | | H-016 | |
|-------------------------------|--|-------------------------|----------|--|--|---|--|--|-------|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | • | | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | • | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | 11 | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 70 | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | (2) | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 7,5 | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 4 | | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2(3) | | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 4(3) | | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 8 | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 20 | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 10 | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 660 (1) | | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 30 (4) | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 22 | | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | • | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.1 | | • | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | | |
| | (2) Terrain d'une superficie de moins de 1500 m ² : la superficie maximale d'implantation du bâtiment principal est 225 m ² . Terrain d'une superficie de 1500 m ² et plus: la superficie d'implantation maximale du bâtiment principal est 250 m ² . | | | | | | | | | |
| | (3) La somme des marges latérales ne doit pas être inférieure à 7 mètres. | | | | | | | | | |
| | (4) Terrain en bordure d'un cours d'eau : art. 27 et 28, règlement de lotissement | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | H-020 | |
|-------------------------------|--|-------------------------|----------|--|--|---|--|-------|-----|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE | | | | | | 1/1 |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 110 | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | 204/400 | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 10 | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 4 | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 4 | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 10 | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 6 | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 1160 (1) | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 45 | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 24 | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.2 | | • | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | | H-021 | | |
|-------------------------------|--|-------------------------|----------|--|--|--|---|--|-------|------|-----|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | | | | | | | | PAGE | 1/1 |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | • | | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | • | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 10 | | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 135 | | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 15 | | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 6 | | | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 5 | | | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 5 | | | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 10 | | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 6 | | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 1160 (1) | | | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 45 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 24 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.2 | | • | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | AMENDEMENTS | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | H-022 | | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------|----------|---------|---|---|-------|--|--|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | | • | • | | | | | | |
| P-2a | parc et espace vert | | | | | • | | | | | |
| P-2b | sentier linéaire | | | | | • | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | • | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) (étage) | | 1/1 | 2/2 | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) (m) | | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 10 | 10 | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale (m ²) | | 275 | 135 | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) (m ²) | | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale (m) | | 15 | 15 | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m) | | 6 | 6 | | | | | | | |
| | Latérale minimale (m) | | 5 | 5 | | | | | | | |
| | Autre latérale (m) | | 5 | 5 | | | | | | | |
| | Arrière minimale (m) | | 10 | 10 | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum (%) | | 30 | 30 | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum (%) | | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 6 | 6 | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 1 | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale (m ²) | | 1000(1) | 1000(1) | | | | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | | 35 (2) | 35 (2) | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 28 | 28 | | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue (m) | | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.2 | | • | • | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | | | |
| | (4) Terrain en bordure d'un cours d'eau : art. 27 et 28, règlement de lotissement | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | AMENDEMENTS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | H-023 | | | | |
|-------------------------------|--|---------------------|-------------------------|---------|---|-------|--|--|--|--|
| | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | |
| | USAGES | H-1 | habitation unifamiliale | • | • | | | | | |
| P-2a | | parc et espace vert | | | | • | | | | |
| P-2b | | sentier linéaire | | | | • | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | • | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/1 | 2/2 | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 8,5 | 7 | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 200 | 110 | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 10 | 10 | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 6 | 6 | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 3 | 3 | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 4 | 4 | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 10 | 10 | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | 30 | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 10 | 10 | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 1 | | | | | | |
| | Superficie minimale | (m ²) | 660 (1) | 660 (1) | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 30 | 30 | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 22 | 22 | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | | | | | | | | |
| | P.I.I.A. | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.2 | | • | • | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | H-024 | |
|--|--|-------------------------|---------|---|--|--|--|-------|-----|
| | | | | | | | | PAGE | 1/1 |
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | • | | | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | • | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) (étage) | | 1/2 | | | | | | |
| | Hauteur (max.) (m) | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 7 | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale (m ²) | | 70 | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) (m ²) | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale (m) | | 8 | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m) | | 6 | | | | | | |
| | Latérale minimale (m) | | 4 | | | | | | |
| | Autre latérale (m) | | 5 | | | | | | |
| | Arrière minimale (m) | | 8 | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum (%) | | 30 | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum (%) | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 11 | | | | | | |
| Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale (m ²) | | 600 (1) | | | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | | 30 | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 20 | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue (m) | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire obligatoire pour toute nouvelle construction principale. | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | H-025 | |
|-------------------------------|--|-------------------------|---------|--|--|---|--|-------|----------|
| | Classes d'usages autorisées | | | | | | | | PAGE 1/1 |
| USAGES | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 90 | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 10 | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 6 | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 3 | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 10 | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 8 | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 900 (1) | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 45 | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 20 | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.2 | | • | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | | | H-026 | | |
|-------------------------------|--|-------------------------|----------|---|--|--|--|--|--|-------|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | • | | | | | | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | • | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | | | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | | | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 90 | | | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 10 | | | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 6 | | | | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 | | | | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 4 | | | | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 8 | | | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | | | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 10 | | | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 660 (1) | | | | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 30 | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 22 | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | | | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.2 | | • | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | | | H-136 | | |
|-------------------------------|--|---|----------|---------|--|--|---|--|--|-------|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | | | | |
| | H-2 | habitation bifamiliale | | • (2) | | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | • | | | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | • | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | • | | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | 1/2 | | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7,9 | 7,9 | | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 75 | 75 | | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 6 | 6 | | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 4 | 4 | | | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 | 2 | | | | | | | | |
| | Autre latéral | (m) | 2 | 2 | | | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 8 | 8 | | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 45 | 45 | | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 8 (3) | 24 | | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 2 | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 550 (1) | 550 (1) | | | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 30 | 30 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 17 | 17 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | 20 | 20 | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | • | • | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.4 | | • | • | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | | | |
| | | (2) Type d'habitation seulement autorisé dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain d'une superficie de 0,5 ha et plus. | | | | | | | | | | |
| | | (3) Une densité minimale de 24 logements / hectare est exigée dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain de 0,5 hectare et plus. | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | H-137 | |
|-------------------------------|--|-------------------------|----------|---|--|---|--|-------|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • (3) | • | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | | | | | | | |
| | Jumelée | • | | | | | | | |
| | Contiguë | | • | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) (étage) | 1/2 | 1/2 | | | | | | |
| | Hauteur (max.) (m) | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | 7,5 | 6,5 | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale (m ²) | 65 | 65 | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) (m ²) | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale (m) | 7,5 | 7,5 | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m) | 3,5 | 3,5 | | | | | | |
| | Latérale minimale (m) | 2 | 3,5 | | | | | | |
| | Autre latéral (m) | 0 | 0 | | | | | | |
| | Arrière minimale (m) | 8 | 8 | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum (%) | 45 | 45 | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum (%) | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | 18 | 30 | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | 1 | 1 | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale (m ²) | 360 (1) | 195 (1) | | | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | 30 | 30 | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | 12 | (2) | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue (m) | 15 | 11,5 | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | |
| | P.A.E. | • | • | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | • | • | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 219 et 220.4 | • | • | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | |
| | (2) Lot intérieur: 6,5 mètres; lot en bout de rangée: 9,5 mètres | | | | | | | | |
| | (3) Un maximum de 30% de la superficie de la zone peut être occupée par cette typologie. | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | H-138 | |
|-------------------------------|---|---------------------------|----------|--|--|---|--|-------|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | |
| | H-4 | habitation multifamiliale | • | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 2/ 2 | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 40 | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 500 | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 7,5 | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 5 | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 4 | | | | | | |
| | Autre latéral | (m) | 4 | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 10 | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 28 | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 8 | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 2000(1) | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 40 | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 40 | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | 45 | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | • | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 219 et 220.4 | | • | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | H-139 | | | | | |
|-------------------------------|--|------------------------------|----------|---------|-------|---------|---|--|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | |
| | H-4 | habitation multifamiliale | • | • | | | | | | |
| | C1-a | service professionnel | | | | •(2) | | | | |
| | C1-g | vente rproduits alimentaires | | | | •(2) | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | • | | • | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 3 / 3 | 3 / 3 | | 3 / 5 | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 550 | 950 | | 1100 | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 7 | 7 | | 7 | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 7 | 7 | | 7 | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 4 | 4 | | 6 | | | | |
| | Autre latéral | (m) | 4 | 4 | | 6 | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 10 | 10 | | 10 | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 40 | 40 | | 40 | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 12 | 24 | | 48 | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 1500(1) | 1500(1) | | 1500(1) | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 35 | 35 | | 35 | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 30 | 30 | | 30 | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | 30 | 30 | | 30 | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | • | • | | • | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | • | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.4 | | • | • | | • | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | | |
| | (2) Uniquement autorisé au rez-de-chaussée du bâtiment | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | AMENDEMENTS | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | H-204 | |
|-------------------------------|--|-------------------------|----------|---------|--|---|--|-------|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | |
| | H-2 | habitation unifamiliale | | • | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | | | | | | | |
| | Jumelée | | • | | | | | | |
| | Contiguë | | | • | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) (étage) | | 1 / 2 | 2 / 2 | | | | | |
| | Hauteur (max.) (m) | | 10 | 10 | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 6,5 | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale (m ²) | | 70 | 60 | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) (m ²) | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale (m) | | 9 | 9 | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m) | | 4,5 | 4,5 | | | | | |
| | Latérale minimale (m) | | 1,5 | 2 | | | | | |
| | Autre latérale (m) | | 0 | 0 | | | | | |
| | Arrière minimale (m) | | 7,5 | 7,5 | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum (%) | | 35 | 35 | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum (%) | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 26 | 35 | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 1 | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale (m ²) | | 260 (1) | 180 (1) | | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | | 30 | 30 | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 8 | 6 | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue (m) | | 10 | 10 | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | • | • | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.5 | | • | • | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | | | H-207 | | |
|-------------------------------|--|---------------------------|----------|---------|--|---|--|--|--|-------|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | •(2) | | | | | | | | | |
| | H-4 | habitation multifamiliale | | • | | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | • | | | | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | • | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | | • | | | | | | | | |
| | Jumelée | | • | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 2 / 2 | 2 / 3 | | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 6 | 17 | | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 60 | 206 | | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 7,5 | 7,5 | | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 5 | 5 | | | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 1,60 | 2,95 | | | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 0 | 2,95 | | | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 9 | 10 | | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | | | | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 35 | 50 | | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 16 | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 200 (1) | 920 (1) | | | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 26 | 40 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7,65 | 23 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | 11 | 26 | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | • | • | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.5 | | • | • | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | | | | |
| | (2) Un maximum de 30% de la superficie de la zone peut être occupée par cette typologie. | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | | | H-208 | |
|-------------------------------|--|---------------------------|----------|---------|--|---|--|--|--|-------|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | •(2) | | | | | | | | |
| | H-4 | habitation multifamiliale | | • | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | • | | | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | • | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | | • | | | | | | | |
| | Jumelée | | • | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 2 / 2 | 2 / 3 | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 6 | 17 | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 60 | 206 | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 7,5 | 7,5 | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 5 | 5 | | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 1,60 | 2,95 | | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 0 | 2,95 | | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 9 | 10 | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | | | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 35 | 50 | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 16 | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 200 (1) | 920 (1) | | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 28 | 40 | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7,65 | 23 | | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | 11 | 26 | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | • | • | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.5 | | • | • | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | | | |
| | (2) Un maximum de 30% de la superficie de la zone peut être occupée par cette typologie. | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | | H-232 | | |
|-------------------------------|--|-------------------------|---------|--|--|--|--|--|-------|------|-----|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | | | | | | | | PAGE | 1/1 |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | | | • | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | | | • | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 90 | | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 6 | | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 4 | | | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 | | | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 4 | | | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 9 | | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 12 | | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 600 (1) | | | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 30 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 20 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | • | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.5 | | • | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | H-239 | | | | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------|------------|--------|-------|---------|---|---|--|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | •(2) | | | | | | | |
| | H-2 | habitation bifamiliale | | | | •(2) | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | • | | | | |
| | Jumelée | | | • | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) (étage) | | 1/2 | 1 / 2 | | 2/2 | | | | | |
| | Hauteur (max.) (m) | | | 12 | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 7 | 5,6 | | 7 | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale (m ²) | | 70 | 60 | | 70 | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) (m ²) | | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale (m) | | 8 | 6 | | 6 | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m) | | 4 | 3 | | 4 | | | | | |
| | Latérale minimale (m) | | 2 | 2 | | 2 | | | | | |
| | Autre latérale (m) | | 3 | 0 | | 3 | | | | | |
| | Arrière minimale (m) | | 8 | 9 | | 8 | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum (%) | | 30 | 30 | | 30 | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum (%) | | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 15 (3) | 30 | | 30 | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 1 | | 2 | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale (m ²) | | 450 (1)(3) | 230(1) | | 450 (1) | | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | | 30 | 30 | | 30 | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 15 | 7,75 | | 15 | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue (m) | | 18 | 10 | | 18 | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | • | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, 219 | | | • | | • | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | | | |
| | (2) Type d'habitation seulement autorisé dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain d'une superficie de 0,5 ha et plus. | | | | | | | | | | |
| | (3) Une densité minimale de 30 logements / hectare est exigée dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain de 0,5 hectare et plus. | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | H-240 | | | | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------|----------|--------|-------|---------|---|---|--|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | •(2) | | | | | | | |
| | H-2 | habitation bi-familiale | | | | •(2) | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | • | | | | |
| | Jumelée | | | • | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | 1 / 2 | | 1 / 2 | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | 9,5 | 12 | | 12 | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | 5,6 | | 8,5 | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 75 | 60 | | 90 | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 6 | 6 | | 6 | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 4 | 3 | | 4 | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 | 2 | | 2 | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 2 | 0 | | 4 (4) | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 8 | 9 | | 9 | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | 30 | | 30 | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 12(3) | 30 | | 30 | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 1 | | 2 | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 570 (1) | 230(1) | | 460 (1) | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 27 | 30 | | 30 | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 21 | 7,75 | | 15 | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | 21 | 10 | | 22 | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | • | • | | • | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | • | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.5 | | • | • | | • | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | | | |
| | (2) Type d'habitation seulement autorisé dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain d'une superficie de 0,5 ha. | | | | | | | | | | |
| | (3) Une densité minimale de 30 logements / hectare est exigée dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain de 0,5 hectare et plus. | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | AMENDEMENTS | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | H-241 | | | | | |
|-------------------------------|--|---------------------------|----------|---|---------|--------|---|--|--|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | • | | | | | | | |
| | H-4 | habitation multifamiliale | | | • | • | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | • | | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | • | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | | | • | | | | | | |
| | Jumelée | • | | | | • | | | | | |
| | Contiguë | | • | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) (étage) | 1 / 2 | 2/2 | | 2 / 3 | 2 / 3 | | | | | |
| | Hauteur (max.) (m) | 10 | 10 | | - | - | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | 5,6 | 6 | | 14 | 14 | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale (m ²) | 60 | 60 | | 200 | 200 | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) (m ²) | | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale (m) | 5,5 | 5,5 | | 6 | 6 | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m) | 3,3 | 3,3 | | 5 | 5 | | | | | |
| | Latérale minimale (m) | 1,5 | 3 | | 3 | 2 | | | | | |
| | Autre latérale (m) | 0 | 0 | | 2 | 0 | | | | | |
| | Arrière minimale (m) | 7 | 7 | | 9 | 9 | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum (%) | 30 | 30 | | 30 | 30 | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum (%) | | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | 30 | 30 | | 30 | 30 | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | 1 | 1 | | 6 | 6 | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale (m ²) | 240(1) | 180(1) | | 1000(1) | 800(1) | | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | 27 | 27 | | 40 | 40 | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | 7,45 | 6 (2) | | 21 | 18 | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue (m) | 10 | 10 | | 24 | 21 | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | • | • | | • | • | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | • | • | | • | • | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.5 | • | • | | • | • | | | | | |
| | Servitude du Gazoduc Métro (9 m) | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | | | |
| | (2) Lot en bout de rangée: 8 mètres. | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | H-242 | | | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------|----------|--------|-------|---------|---|---|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | •(2) | | | | | | |
| | H-2 | habitation bi-familiale | | | | •(2) | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | | • | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | | • | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | • | | | |
| | Jumelée | | | • | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1 / 2 | 1 / 2 | | 1 / 2 | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | 12 | 12 | | 12 | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 8,5 | 5,6 | | 8,5 | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 90 | 60 | | 90 | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 6 | 6 | | 6 | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 4 | 3 | | 4 | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 | 2 | | 2 | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 4 (4) | 0 | | 4 (4) | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 9 | 9 | | 9 | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | 30 | | 30 | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 11 (3) | 30 | | 30 | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 1 | | 2 | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 600 (1) | 230(1) | | 460 (1) | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 30 | 30 | | 30 | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 20 | 7,75 | | 15 | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | 22 | 10 | | 22 | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | • | • | | • | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | • | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.5 | | • | • | | • | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 219 | | | • | | • | | | | |
| | Servitude du Gazoduc Métro (9 m) | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | | |
| | (2) Type d'habitation seulement autorisé dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain d'une superficie de 0,5 ha et plus. | | | | | | | | | |
| | (3) Une densité minimale de 30 logements / hectare est exigée dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain de 0,5 hectare et plus. | | | | | | | | | |
| | (4) La marge latérale pourrait être réduite à 2,00 mètres dans le cas d'un terrain situé à l'extérieur d'une courbe de rue. | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | | | H-333 | | |
|-------------------------------|--|---------------------------|----------|---------|--|--|--|--|---|-------|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | | | |
| | H-3 | habitation trifamiliale | • | | | | | | | | | |
| | H-4 | habitation multifamiliale | | • | | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | | • | | | | | | | | |
| | Jumelée | | • | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 2/3 | 2/3 | | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | 17 | | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 70 | 160 | | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 6 | 7,5 | | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 4 | 5 | | | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 0 | 3 | | | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 3,5 | 4 | | | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 7,5 | 10 | | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | 40 | | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 40 | 40 | | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 3 | 8 | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 520 (1) | 900 (1) | | | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 24 | 40 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 18 | 22 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | 20 | 24 | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | • | • | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | AMENDEMENTS | | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | H-334 | |
|-------------------------------|---|---------------------------|----------|---------|--|--|---------|----------|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • (2) | • (2) | | | • | | |
| | H-4 | habitation multifamiliale | | | | | • | | |
| | | | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | | • | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | | • | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | • | |
| | Jumelée | | | • | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | • | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | 1 / 2 | | | 2/2 | 1 / 2 | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | 6 | | | 6,5 | 6,5 | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 70 | 70 | | | 65 | 65 | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 6 | 6 | | | 6 | 6 | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 5 | 4 | | | 4 | 4 | |
| | Latérale minimale | (m) | 4 | 2 | | | 3 | 3 | |
| | Autre latérale | (m) | 2 | 0 | | | 0 | 0 | |
| | Arrière minimale | (m) | 7,5 | 7,5 | | | 7,5 | 7,5 | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | 30 | | | 35 | 35 | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 12 (3) | 21 (3) | | | 30 | 30 | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 1 | | | 1 | 6 | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 540 (1) | 325 (1) | | | 180 (1) | 1000 (1) | |
| | Profondeur minimale | (m) | 30 | 30 | | | 30 | 30 | |
| | Largeur minimale | (m) | 18 | 10 | | | 6,5(4) | 35 | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | 20 | 12 | | | 10 | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | • | • | | | • | • | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | | • | • | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 219 | | | | | | | • | |
| | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | |
| | (2) Type d'habitation autorisé pour un lot existant à l'entrée en vigueur du présent règlement. | | | | | | | | |
| | (3) Une densité minimale de 30 logements / hectare est exigée dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain de 0,5 hectare et plus. | | | | | | | | |
| | (4) Lots en bout de rangée: 7,5 mètres | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | | | H-335 |
|-------------------------------|--|---------------------------|----------|---------|--|--|--|---|--|-------|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | |
| | H-3 | habitation trifamiliale | • | | | | | | | |
| | H-4 | habitation multifamiliale | | • | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | | • | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | | • | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | | • | | | | | | |
| | Jumelée | | • | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) (étage) | | 2/3 | 2 / 4 | | | | | | |
| | Hauteur (max.) (m) | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 7 | 17 | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale (m ²) | | 70 | 160 | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) (m ²) | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale (m) | | 6 | 7,5 | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m) | | 4 | 5 | | | | | | |
| | Latérale minimale (m) | | 0 | 3 | | | | | | |
| | Autre latérale (m) | | 3,5 | 4 | | | | | | |
| | Arrière minimale (m) | | 7,5 | 10 | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum (%) | | 30 | 40 | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum (%) | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 40 | 40 | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 3 | 8 | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale (m ²) | | 520 (1) | 900 (1) | | | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | | 24 | 40 | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 18 | 22 | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue (m) | | 20 | 24 | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | • | • | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | AMENDEMENTS | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | H-337 | |
|-------------------------------|--|---------------------------|----------|---------|--|--|---|-------|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | |
| | H-3 | habitation trifamiliale | • | | | | | | |
| | H-4 | habitation multifamiliale | | • | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | • | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | • | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | | • | | | | | |
| | Jumelée | | • | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) (étage) | | 2/3 | 2 / 4 | | | | | |
| | Hauteur (max.) (m) | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 7 | 17 | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale (m ²) | | 70 | 160 | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) (m ²) | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale (m) | | 6 | 7,5 | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m) | | 4 | 5 | | | | | |
| | Latérale minimale (m) | | 0 | 3 | | | | | |
| | Autre latérale (m) | | 3,5 | 4 | | | | | |
| | Arrière minimale (m) | | 7,5 | 10 | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum (%) | | 30 | 40 | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum (%) | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 40 | 40 | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 3 | 8 | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale (m ²) | | 520 (1) | 900 (1) | | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | | 24 | 40 | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 18 | 22 | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue (m) | | 20 | 24 | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | • | • | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | H-343 | | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------|----------|---------|---------|---------|---|--|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | • | | | | | | |
| | H-2 | habitation bifamiliale | | | •(2) | | | | | |
| | H-3 | habitation trifamiliale | | | | •(2) | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | • | • | | | | |
| | Jumelée | | | • | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) (étage) | | 1/2 | 1 / 2 | 1/2 | 2/2 | | | | |
| | Hauteur (max.) (m) | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 7 | 7 | 7 | 7 | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale (m ²) | | 70 | 70 | 70 | 70 | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) (m ²) | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale (m) | | 6 | 6 | 6 | 6 | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m) | | 4 | 4 | 4 | 4 | | | | |
| | Latérale minimale (m) | | 2 | 2 | 2 | 2 | | | | |
| | Autre latérale (m) | | 3 | 0 | 3 | 4 | | | | |
| | Arrière minimale (m) | | 6 | 6 | 6 | 6 | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum (%) | | 30 | 30 | 30 | 30 | | | | |
| | Plancher / terrain maximum (%) | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 20 (3) | 30 | 30 | 30 | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 1 | 2 | 3 | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale (m ²) | | 360 (1) | 240 (1) | 360 (1) | 480 (1) | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | | 24 | 24 | 24 | 24 | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 15 | 10 | 15 | 20 | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue (m) | | 18 | 12 | 18 | 22 | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | • | • | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 219 | | | • | • | • | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire. | | | | | | | | | |
| | (2) Type d'habitation seulement autorisé dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain d'une superficie de 0,5 ha et plus. | | | | | | | | | |
| | (3) Une densité minimale de 30 logements / hectare est exigée dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain de 0,5 hectare et plus. | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | AMENDEMENTS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | H-344 | | | | | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------|-------------------------|---------|---------|---------|--|--|---|--|--|--|--|
| | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | | | | |
| | USAGES | H-1 | habitation unifamiliale | • | • | | | | | | | | |
| H-2 | | habitation bifamiliale | | | •(2) | | | | | | | | |
| H-3 | | habitation trifamiliale | | | | •(2) | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| P-2a | | parc et espace vert | | | | | | | • | | | | |
| P-2b | | sentier linéaire | | | | | | | • | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | • | • | | | | | | | |
| | Jumelée | | | • | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | 1 / 2 | 1/2 | 2/2 | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | 7 | 7 | 7 | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 70 | 70 | 70 | 70 | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 6 | 6 | 6 | 6 | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 4 | 4 | 4 | 4 | | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 | 2 | 2 | 2 | | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 3 | 0 | 3 | 4 | | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 6 | 6 | 6 | 6 | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | 30 | 30 | 30 | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 20(3) | 30 | 30 | 30 | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 1 | 2 | 3 | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 360 (1) | 240 (1) | 360 (1) | 480 (1) | | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 24 | 24 | 24 | 24 | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 15 | 10 | 15 | 20 | | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | 18 | 12 | 18 | 22 | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | • | • | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 219 | | | • | • | • | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire. | | | | | | | | | | | | |
| | (2) Type d'habitation seulement autorisé dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain d'une superficie de 0,5 ha et plus. | | | | | | | | | | | | |
| | (3) Une densité minimale de 30 logements / hectare est exigée dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain de 0,5 hectare et plus. | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | AMENDEMENTS | | | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | H-345 | | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------|----------|---------|---------|---------|---|--|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | • | | | | | | |
| | H-2 | habitation bifamiliale | | | •(2) | | | | | |
| | H-3 | habitation trifamiliale | | | | •(2) | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | • | • | | | | |
| | Jumelée | | | • | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) (étage) | | 1/2 | 1 / 2 | 1/2 | 2/2 | | | | |
| | Hauteur (max.) (m) | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 7 | 7 | 7 | 7 | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale (m ²) | | 70 | 70 | 70 | 70 | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) (m ²) | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale (m) | | 6 | 6 | 6 | 6 | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m) | | 4 | 4 | 4 | 4 | | | | |
| | Latérale minimale (m) | | 2 | 2 | 2 | 2 | | | | |
| | Autre latérale (m) | | 3 | 0 | 3 | 4 | | | | |
| | Arrière minimale (m) | | 6 | 6 | 6 | 6 | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum (%) | | 30 | 30 | 30 | 30 | | | | |
| | Plancher / terrain maximum (%) | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 20(3) | 30 | 30 | 30 | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 1 | 2 | 3 | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale (m ²) | | 360 (1) | 240 (1) | 360 (1) | 480 (1) | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | | 24 | 24 | 24 | 24 | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 15 | 10 | 15 | 20 | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue (m) | | 18 | 12 | 18 | 22 | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | • | • | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 219 | | | • | • | • | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire. | | | | | | | | | |
| | (2) Type d'habitation seulement autorisé dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain d'une superficie de 0,5 ha et plus. | | | | | | | | | |
| | (3) Une densité minimale de 30 logements / hectare est exigée dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain de 0,5 hectare et plus. | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | AMENDEMENTS | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | H-346 | | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------|----------|---------|---------|---------|---|--|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | • | | | | | | |
| | H-2 | habitation bifamiliale | | | •(2) | | | | | |
| | H-3 | habitation trifamiliale | | | | •(2) | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | • | • | | | | |
| | Jumelée | | | • | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | 1 / 2 | 1/2 | 2/2 | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | 7 | 7 | 7 | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 70 | 70 | 70 | 70 | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 6 | 6 | 6 | 6 | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 4 | 4 | 4 | 4 | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 | 2 | 2 | 2 | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 3 | 0 | 3 | 4 | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 6 | 6 | 6 | 6 | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | 30 | 30 | 30 | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 20(3) | 30 | 30 | 30 | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 1 | 2 | 3 | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 360 (1) | 240 (1) | 360 (1) | 480 (1) | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 24 | 24 | 24 | 24 | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 15 | 10 | 15 | 20 | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | 18 | 12 | 18 | 22 | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | • | • | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 219 | | | • | • | • | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire. | | | | | | | | | |
| | (2) Type d'habitation seulement autorisé dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain d'une superficie de 0,5 ha et plus. | | | | | | | | | |
| | (3) Une densité minimale de 30 logements / hectare est exigée dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain de 0,5 hectare et plus. | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | H-348 | | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------|----------|---------|---------|---------|---|--|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | • | | | | | | |
| | H-2 | habitation bifamiliale | | | •(2) | | | | | |
| | H-3 | habitation trifamiliale | | | | •(2) | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | • | • | | | | |
| | Jumelée | | | • | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) (étage) | | 1/2 | 1 / 2 | 1/2 | 2/2 | | | | |
| | Hauteur (max.) (m) | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 7 | 7 | 7 | 7 | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale (m ²) | | 70 | 70 | 70 | 70 | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) (m ²) | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale (m) | | 6 | 6 | 6 | 6 | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m) | | 4 | 4 | 4 | 4 | | | | |
| | Latérale minimale (m) | | 2 | 2 | 2 | 2 | | | | |
| | Autre latérale (m) | | 3 | 0 | 3 | 4 | | | | |
| | Arrière minimale (m) | | 6 | 6 | 6 | 6 | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum (%) | | 30 | 30 | 30 | 30 | | | | |
| | Plancher / terrain maximum (%) | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 20(3) | 30 | 30 | 30 | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 1 | 2 | 3 | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale (m ²) | | 360 (1) | 240 (1) | 360 (1) | 480 (1) | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | | 24 | 24 | 24 | 24 | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 15 | 10 | 15 | 20 | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue (m) | | 18 | 12 | 18 | 22 | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | • | • | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 219 | | | • | • | • | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire. | | | | | | | | | |
| | (2) Type d'habitation seulement autorisé dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain d'une superficie de 0,5 ha et plus. | | | | | | | | | |
| | (3) Une densité minimale de 30 logements / hectare est exigée dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain de 0,5 hectare et plus. | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | H-349 | | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------|----------|---------|---------|---------|---|--|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | • | | | | | | |
| | H-2 | habitation bifamiliale | | | •(2) | | | | | |
| | H-3 | habitation trifamiliale | | | | •(2) | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | • | • | | | | |
| | Jumelée | | | • | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) (étage) | | 1/2 | 1 / 2 | 1/2 | 2/2 | | | | |
| | Hauteur (max.) (m) | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 7 | 7 | 7 | 7 | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale (m ²) | | 70 | 70 | 70 | 70 | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) (m ²) | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale (m) | | 6 | 6 | 6 | 6 | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m) | | 4 | 4 | 4 | 4 | | | | |
| | Latérale minimale (m) | | 2 | 2 | 2 | 2 | | | | |
| | Autre latérale (m) | | 3 | 0 | 3 | 4 | | | | |
| | Arrière minimale (m) | | 6 | 6 | 6 | 6 | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum (%) | | 30 | 30 | 30 | 30 | | | | |
| | Plancher / terrain maximum (%) | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 20(3) | 30 | 30 | 30 | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 1 | 2 | 3 | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale (m ²) | | 360 (1) | 240 (1) | 360 (1) | 480 (1) | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | | 24 | 24 | 24 | 24 | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 15 | 10 | 15 | 20 | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue (m) | | 18 | 12 | 18 | 22 | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | • | • | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 219 | | | • | • | • | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire. | | | | | | | | | |
| | (2) Type d'habitation seulement autorisé dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain d'une superficie de 0,5 ha et plus. | | | | | | | | | |
| | (3) Une densité minimale de 30 logements / hectare est exigée dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain de 0,5 hectare et plus. | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | H-351 | | | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------|----------|--------|--|--|-------|--|---|--|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | | •(2) | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | | | | |
| | Jumelée | | | • | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | 1 / 2 | | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | 12 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | 5,6 | | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 70 | 60 | | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 10 | 6 | | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 6 | 3 | | | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 | 2 | | | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 4 | 0 | | | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 8 | 9 | | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | 30 | | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 12 (3) | 21 | | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 1 | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 540 (1) | 300(1) | | | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 30 | 30 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 18 | 10 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | 20 | 10 | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire. | | | | | | | | | | | |
| | (2) Type d'habitation seulement autorisé dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain d'une superficie de 0,5 ha et plus. | | | | | | | | | | | |
| | (3) Une densité minimale de 21 logements / hectare est exigée dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain de 0,5 hectare et plus. | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | AMENDEMENTS | | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | H-352 | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------|----------|--------|-------|--------|---|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | | | •(2) | | | |
| | H-2 | habitation bifamiliale | | •(2) | | | | |
| | | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | • | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | • | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | • | | | | |
| | Jumelée | | | | • | | | |
| | Contiguë | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) (étage) | | 1/2 | 1 / 2 | | 1 / 2 | | |
| | Hauteur (max.) (m) | | | | | 12 | | |
| | Largeur minimale (m) | | 7 | 7 | | 5,6 | | |
| | Superficie d'implantation minimale (m ²) | | 70 | 70 | | 60 | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) (m ²) | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale (m) | | 10 | 10 | | 6 | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m) | | 6 | 4 | | 3 | | |
| | Latérale minimale (m) | | 2 | 2 | | 2 | | |
| | Autre latérale (m) | | 4 | 4 | | 0 | | |
| | Arrière minimale (m) | | 8 | 8 | | 9 | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum (%) | | 30 | 30 | | 30 | | |
| | Plancher / terrain maximum (%) | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 12 (3) | 30 | | 30 | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 2 | | 1 | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale (m ²) | | 540 (1) | 450(1) | | 230(1) | | |
| | Profondeur minimale (m) | | 30 | 30 | | 30 | | |
| | Largeur minimale (m) | | 18 | 15 | | 7,75 | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue (m) | | 20 | 20 | | 10 | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | • | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 219 | | | • | | • | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire. | | | | | | | |
| | (2) Type d'habitation seulement autorisé dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain d'une superficie de 0,5 ha et plus. | | | | | | | |
| | (3) Une densité minimale de 30 logements / hectare est exigée dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain de 0,5 hectare et plus. | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | H-463 | | |
|-------------------------------|--|-------------------------|---------|--|--|---|--|-------|------|-----|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | | | | | | | PAGE | 1/1 |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | • | | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | • | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1 / 2 | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 70 | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 10 | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 6 | | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 | | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 4 | | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 8 | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 12 | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | | | | | | | |
| | Superficie minimale | (m ²) | 600 (1) | | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 30 | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 20 | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | | | | | | | | |
| | P.I.I.A. | | •(2) | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire. Lot partiellement ou non desservi: article 27, règlement de lotissement | | | | | | | | | |
| | (2) Règl. PIIA : Nouveau bâtiment principal ou intervention à un bâtiment principal existant construit avant 1945 situé à 100 mètres ou moins du chemin Bellerive. | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | | | H-464 | | |
|-------------------------------|--|-------------------------|----------|--|--|--|---|--|--|-------|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | • | | | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | • | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1 / 2 | | | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 8,5 | | | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | | | | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 11 | | | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 6 | | | | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 | | | | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 4 | | | | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 8 | | | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | | | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | | | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 12 | | | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 600 (1) | | | | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 30 | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 20 | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | | | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.8 | | • | | | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 219 | | • | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire. Lot partiellement ou non desservi: article 27, règlement de lotissement | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | H-465 | |
|-------------------------------|--|-------------------------|----------|--|--|---|--|-------|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1 / 2 | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 70 | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 10 | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 6 | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 4 | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 8 | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 12 | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 600 (1) | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 30 | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 20 | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 220.8 | | • | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire. | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | | H-571 | |
|-------------------------------|---|-------------------------|----------|---------|---|---------|---|--|-------|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | | |
| | H-2 | habitation bifamiliale | | • | | | | | | |
| | H-3 | habitation trifamiliale | | | • | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | • | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | • | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | • | | • | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | 1/2 | | 2/2 | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | 8,5 | | 7 | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 70 | 70 | | 100 | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 10 | 10 | | 10 | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 6 | 6 | | 6 | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 | 2 | | 2 | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 4 | 4 | | 4 | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 8 | 8 | | 8 | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | 30 | | 30 | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 10 (2) | 21 | | 24 | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 2 | | 3 | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 600 (1) | 660 (1) | | 790 (1) | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 30 (3) | 30 (3) | | 30 (3) | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 20 | 20 | | 22 | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | • | • | | • | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | • | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire. | | | | | | | | | |
| | (2) Une densité minimale de 24 logements / hectare est exigée dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain de 0,5 hectare et plus. | | | | | | | | | |
| | (3) Terrain en bordure d'un cours d'eau : art. 27 et 28, règlement de lotissement | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | | | | | H-575 | | |
|-------------------------------|--|-------------------------|---------|--|--|--|---|--|-------|-----|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE | | | | | | | 1/1 | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | • | | | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | • | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | | | | | | | | |
| | Hauteur (max.) | (m) | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | | | | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | (m ²) | 70 | | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | (m ²) | | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale | (m) | 11 | | | | | | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 6 | | | | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 | | | | | | | | |
| | Autre latérale | (m) | 4 | | | | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 8 | | | | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | | | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 6 | | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale | (m ²) | 790 (1) | | | | | | | | |
| | Profondeur minimale | (m) | 30 (2) | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 22 | | | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | • | | | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | | | | | | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 59 | | • | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire obligatoire pour toute nouvelle construction principale. | | | | | | | | | | |
| | (2) Terrain en bordure d'un cours d'eau : art. 27 et 28, règlement de lotissement | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | | | |

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : | | ZONE | | | H-578 | | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------|----------|---------|-------|----------|---|--|--|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | PAGE 1/1 | | | | | | |
| | H-1 | habitation unifamiliale | • | | | • (2) | | | |
| | H-2 | habitation bifamiliale | | •(2) | | | | | |
| | P-2a | parc et espace vert | | | | | • | | |
| | P-2b | sentier linéaire | | | | | • | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | • | | | | | |
| | Jumelée | | | | • | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) (étage) | | 1/2 | 1/2 | | 1 / 2 | | | |
| | Hauteur (max.) (m) | | | | | 6,5/ 9,5 | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 7 | 7 | | 6 | | | |
| | Superficie d'implantation minimale (m ²) | | 70 | 70 | | 50 | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) (m ²) | | | | | | | | |
| MARGES | Avant minimale (m) | | 7,5 | 7,5 | | 7,5 | | | |
| | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m) | | 4 | 6 | | 4 | | | |
| | Latérale minimale (m) | | 2 | 2 | | 3,5 | | | |
| | Autre latérale (m) | | 3,5 | 4 | | 0 | | | |
| | Arrière minimale (m) | | 8 | 8 | | 8 | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum (%) | | 30 | 30 | | 30 | | | |
| | Plancher / terrain maximum (%) | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare | | 10 (3) | 24 | | 24 | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | 1 | 2 | | 1 | | | |
| LOTISSEMENT | Superficie minimale (m ²) | | 560 (1) | 560 (1) | | 280 (1) | | | |
| | Profondeur minimale (m) | | 28 (3) | 28 (3) | | 28 (3) | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 20 | 20 | | 10 | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue (m) | | | | | 14 | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | P.I.I.A. | | • | • | | • | | | |
| | P.A.E. | | • | • | | • | | | |
| | Règl. de lotissement, art. 27 et 28 | | • | • | | • | | | |
| | Règl. de zonage: Normes particulières, art. 219 | | | • | | • | | | |
| | Une nouvelle construction principale est autorisé uniquement si le terrain est desservi (aqueduc et égout sanitaire). | | | | | | | | |
| | (1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire obligatoire | | | | | | | | |
| | (2) Type d'habitation seulement autorisé dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain d'une superficie de 0,5 ha et plus. | | | | | | | | |
| | (3) Une densité minimale de 24 logements / hectare est exigée dans le cadre d'un projet de redéveloppement d'un terrain de 0,5 hectare et plus. | | | | | | | | |
| | (4) Terrain en bordure d'un cours d'eau : art. 27 et 28, règlement de lotissement | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| AMENDEMENTS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

