

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE				IDC-184				
USAGES	Classes d'usages autorisées		1/1							
	C-1a	service professionnel	•							
	C-1b	service d'affaires, de gestion de société ou de soutien admin.	•							
	C-1d	service personnel	•							
	C-1e	service financier ou service connexe	•							
	C-5b	services de location + vente au détail de véhicules automobiles	•							
	C-5c	services aux véhicules automobiles, sauf lourds et récréatifs	•							
	C-6a	services de location, vente au détail + service aux véhicules lourds					•			
	C-6d	ateliers de métiers spécialisés					•			
	A-1	culture des végétaux							•	
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	Garderie privée	•								
STRUCTURE	Isolée	•	•			•		•		
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/2	1/2			1/2		1/1	
	Hauteur (min./max.) (m)									
	Largeur minimale (m)		7	7			7		7	
	Superficie d'implantation minimale (m ²)									
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)		75/1000	75/1000			75/1000			
MARGES	Avant minimale (m)		11	11			11		11	
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6			6		6	
	Latérale minimale (m)		2	2			2		2	
	Autre latérale minimale (m)		4	4			4		4	
	Arrière minimale (m)		8	8			8		8	
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)		30	30			30			
	Plancher / terrain maximum (%)									
	Densité brute minimale / nombre de logement par hecta									
	Nombre de logements / bâtiment maximum									
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)		790 (1)	790 (1)			790 (1)			
	Profondeur minimale (m)		30	30			30			
	Largeur minimale (m)		22	22			22			
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)		22	22			22			
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.	•	•			•				
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, articles 27 et 28	•	•			•		•		
	Règl. de zonage: Normes particulières, 179	•	•			•				
	(1) Lots desservis par aqueduc et égout sanitaire.									
AMENDEMENTS										

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE				IDC-185				
USAGES	Classes d'usages autorisées		1/1							
	C-1a	service professionnel	•							
	C-1b	service d'affaires, de gestion de société ou de soutien admin.	•							
	C-1c	association et/ou organisme	•							
	C-1d	service personnel	•							
	C-1e	service financier ou service connexe	•							
	C-1f	services reliés aux communication	•							
	C-1g	vente de produits alimentaires		•						
	C-1h	vente de produits et services de consommation sèche		•						
	C-2b	service de restauration		•						
	P-3b	production des services publics et les activités connexes					•			
	A-1	culture des végétaux							•	
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	Station d'épuration des eaux					•				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTURE	Isolée		•	•		•		•		
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/2	1/2		1/2		1/1		
	Hauteur (min./max.) (m)									
	Largeur minimale (m)		7	7		7		7		
	Superficie d'implantation minimale (m ²)									
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)		75/5000	75/5000		75/5000		75/5000		
MARGES	Avant minimale (m)		7,5	7,5		7,5		7,5		
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6		6		6		
	Latérale minimale (m)		3	3		3		3		
	Autre latérale minimale (m)		4	4		4		4		
	Arrière minimale (m)		8	8		8		8		
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)		30	30		30		30		
	Plancher / terrain maximum (%)									
	Densité brute minimale / nombre de logement par hecte									
	Nombre de logements / bâtiment maximum									
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)		790 (1)	790 (1)		790 (1)				
	Profondeur minimale (m)		30	30		30				
	Largeur minimale (m)		22	22		22				
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)		22	22		22				
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		•	•		•				
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, articles 27 et 28		•	•		•		•		
	Règl. de zonage: Normes particulières, 179		•	•		•				
	(1) Lots desservis par aqueduc et égout sanitaire.									
AMENDEMENTS										

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE				IDC-186			
USAGES	Classes d'usages autorisées		1/1						
	C-1a	service professionnel	•						
	C-1b	service d'affaires, de gestion de société ou de soutien admin.	•						
	C-1c	association et/ou organisme	•						
	C-1d	service personnel	•						
	C-1e	service financier ou service connexe	•						
	C-1f	services reliés aux communication	•						
	C-1g	vente de produits alimentaires		•					
	C-1h	vente de produits et services de consommation sèche		•					
	C-1i	vente au détail de semences et produits agricoles		•					
	C-5b	Service de location et de vente véhicules ou récréatifs				•			
	C-5c	Services aux véhicules automobiles ou récréatifs				•			
	A-1	culture des végétaux						•	
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
STRUCTURE		Garderie privée	•						
		Service de lavage mécanisé ou manuel				•			
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/2	1/2		1/2		1/1	
	Hauteur (min./max.) (m)								
	Largeur minimale (m)		7	7		7		7	
MARGES	Superficie d'implantation minimale (m ²)								
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)		75/5000	75/5000		75/5000		75/5000	
RAPPORTS	Avant minimale (m)		11	11		11		11	
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6		6		6	
	Latérale minimale (m)		2	2		2		2	
	Autre latérale minimale (m)		4	4		4		4	
	Arrière minimale (m)		8	8		8		8	
LOTISSEMENT	Bâti / terrain maximum (%)		30	30		30		30	
	Plancher / terrain maximum (%)								
	Densité brute minimale / nombre de logement par hect								
	Nombre de logements / bâtiment maximum								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	Superficie minimale (m ²)		790 (1)	790 (1)		790 (1)			
	Profondeur minimale (m)		30	30		30			
	Largeur minimale (m)		22	22		22			
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)		22	22		22			
AMENDEMENTS	P.I.I.A.		•	•		•			
	P.A.E.								
	Règl. de lotissement, articles 27 et 28		•	•		•		•	
	Règl. de zonage: Normes particulières, 179		•	•		•			
	(1) Lots desservis par aqueduc et égout sanitaire. Lot desservi par 1 service ou non desservi : règl. de lotissement, art. 27.								



GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE				IDC-187				
USAGES	Classes d'usages autorisées		1/1							
	C-1a	service professionnel	•							
	C-1b	service d'affaires, de gestion de société ou de soutien admin.	•							
	C-1c	association et/ou organisme	•							
	C-1d	service personnel	•							
	C-1e	service financier ou service connexe	•							
	C-1f	services reliés aux communication	•							
	C-1g	vente de produits alimentaires		•						
	C-1h	vente de produits et services de consommation sèche		•						
	C-1i	vente au détail de semences et produits agricoles		•						
	C-6b	vente d'intrants, équipements et machinerie agricole		•(1)						
	C-5b	Service de location et de vente véhicules ou récréatifs				•				
	C-5c	Services aux véhicules automobiles ou récréatifs				•				
	A-1	culture des végétaux						•		
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	Garderie privée	•								
	Vente au détail véhicules automobiles neufs et usagés					•				
STRUCTURE	Isolée	•	•			•		•		
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)	1/2	1/2			1/2		1/1		
	Hauteur (min./max.) (m)									
	Largeur minimale (m)	7	7			7		7		
	Superficie d'implantation minimale (m ²)									
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)	75/1000	75/5000			75/5000		75/5000		
MARGES	Avant minimale (m)	11	11			11		11		
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)	6	6			6		6		
	Latérale minimale (m)	2	2			2		2		
	Autre latérale minimale (m)	4	4			4		4		
	Arrière minimale (m)	8	8			8		8		
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)	30	30			30		30		
	Plancher / terrain maximum (%)									
	Densité brute minimale / nombre de logement par hec									
	Nombre de logements / bâtiment maximum									
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)	2787(2)	2787(2)			2787(2)				
	Profondeur minimale (m)	30	30			30				
	Largeur minimale (m)	46 (2)	46 (2)			46 (2)				
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)									
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.	•	•			•				
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, articles 27 et 28	•	•			•		•		
	Règl. de zonage: Normes particulières, 179	•	•			•				
	(1) Uniquement la vente au détail ou en gros (équipements de ferme et produits agricoles)									
	(2) Lots desservis par aqueduc et égout sanitaire. Lot desservi par 1 service ou non desservi : règl. de lotissement, art. 27.									
AMENDEMENTS										

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE				IDC-188				
USAGES	Classes d'usages autorisées		1/1							
	C-1a	service professionnel	•							
	C-1b	service d'affaires, de gestion de société ou de soutien admin.	•							
	C-1c	association et/ou organisme	•							
	C-1d	service personnel	•							
	C-1e	service financier ou service connexe	•							
	C-5b	Service de location et de vente véhicules ou récréatifs		•						
	C-1h	vente de produits et services de consommation sèche					•			
	A-1	culture des végétaux							•	
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	Vente de véhicules usagés		•							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	Garderie privée		•							
STRUCTURE	Isolée		•	•		•		•		
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	1/2	1/2		1/2		1 / 1		
	Hauteur (min./max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)	7	7		7				
	Superficie d'implantation minimale	(m ²)								
	Superficie de plancher (min./max.)	(m ²)	75/1000	75/5000		75/5000				
MARGES	Avant minimale	(m)	11	11		11		11		
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	6	6		6		6		
	Latérale minimale	(m)	2	2		2		2		
	Autre latérale minimale	(m)	4	4		4		4		
	Arrière minimale	(m)	8	8		8		8		
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)	30	30		30				
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logement par hect:									
LOTISSEMENT	Nombre de logements / bâtiment maximum									
	Superficie minimale	(m ²)	2787(1)	2787(1)		2787(1)				
	Profondeur minimale	(m)	30	30		30				
	Largeur minimale	(m)	46 (2)	46 (2)		46 (2)				
DISPOSITIONS SPÉCIALES	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)								
	P.I.I.A.		•	•		•				
	P.A.E.									
AMENDEMENTS	Règl. de lotissement, articles 27 et 28		•	•		•		•		
	Règl. de zonage: Normes particulières, 179		•	•						

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE					IDI-489		
USAGES	Classes d'usages autorisées		1/1						
	IND-1a	centres de recherche et développement de haute technologie	•						
	IND-1b	industries sans nuisances	•						
	IND-2a	fabrication industrielle à impact modéré		•(2)					
	IND-2b	vente en gros et centre de distribution		•(1)					
	C-6c	vente/service d'intrants, équipement ou machinerie agricole				•			
	C-6d	vente en gros de produits alimentaires				•			
	C-6f	entrepreneur de la construction ou du bâtiment				•			
	P-3b	production des services publics et les activités connexes					•		
	A-1	culture des végétaux						•	
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
STRUCTURE	Isolée		•	•		•		•	•
	Jumelée								
	Contiguë								
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/2	1/2		1/2		1 / 1	1 / 1
	Hauteur (min./max.) (m)								
	Largeur minimale (m)		7	7		7			
	Superficie d'implantation minimale (m ²)								
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)		75/1000	75/5000		75/5000			
MARGES	Avant minimale (m)		11	11		11		11	11
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6		6		6	6
	Latérale minimale (m)		2	2		2		2	2
	Autre latérale minimale (m)		4	4		4		4	4
	Arrière minimale (m)		8	8		8		8	8
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)		30	30		30			
	Plancher / terrain maximum (%)								
	Densité brute minimale / nombre de logement par hectare								
	Nombre de logements / bâtiment maximum								
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)								
	Profondeur minimale (m)								
	Largeur minimale (m)								
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.								
	P.A.E.								
	Règl. de lotissement, articles 27 et 28		•	•		•		•	•
	Règl. de zonage: Normes particulières								
	(1) Étalage de pavillon de jardin en cour avant autorisé jusqu'à un maximum de 30 m ²								
	(2) Uniquement la vente au détail ou en gros (équipements de ferme et produits agricoles)								
AMENDEMENTS									

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE				IDI-490				
USAGES	Classes d'usages autorisées		1/1							
	IND-1a	centres de recherche et développement de haute technologie	•							
	IND-1b	industries sans nuisances	•							
	IND-2a	fabrication industrielle à impact modéré								
	IND-2b	vente en gros et centre de distribution		•(1)						
	C-6c	vente/service d'intrants, équipement ou machinerie agricole				•				
	C-6d	vente en gros de produits alimentaires				•				
	C-6f	entrepreneur de la construction ou du bâtiment				•				
	P-3b	production des services publics et les activités connexes						•		
	A-1	culture des végétaux							•	
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTURE	Isolée		•	•		•		•		
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/2	1/2		1/2		1 / 1	1 / 1	
	Hauteur (min./max.) (m)									
	Largeur minimale (m)		7	7		7				
	Superficie d'implantation minimale (m ²)									
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)		75/1000	75/5000		75/5000				
MARGES	Avant minimale (m)		11	11		11		11	11	
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6		6		6	6	
	Latérale minimale (m)		2	2		2		2	2	
	Autre latérale minimale (m)		4	4		4		4	4	
	Arrière minimale (m)		8	8		8		8	8	
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)		30	30		30				
	Plancher / terrain maximum (%)									
	Densité brute minimale / nombre de logement par hec ¹									
	Nombre de logements / bâtiment maximum									
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)		790 (2)	790 (2)		790 (2)				
	Profondeur minimale (m)		30	30		30				
	Largeur minimale (m)		22 (2)	22 (2)		22 (2)				
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)		22 (2)	22 (2)		22 (2)				
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.									
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, articles 27 et 28		•	•		•			•	
	Règl. de zonage: Normes particulières									
	(1) Uniquement la vente au détail ou en gros (équipements de ferme et produits agricoles)									
AMENDEMENTS										

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE			AC-202				
USAGES	Classes d'usages autorisées		1/1						
	A-1	culture des végétaux	•						
	H-1	Habitation unifamiliale		• (1)					
	C6f	entrepreneur de la construction			• (1)				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
STRUCTURE	Isolée		•	•		•			
	Jumelée								
	Contiguë								
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1	1/2		1/2			
	Hauteur (min./max.) (m)								
	Largeur minimale (m)			8,50		8,50			
	Superficie d'implantation minimale (m ²)			110		110			
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)								
MARGES	Avant minimale (m)		10	10		10			
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6		6			
	Latérale minimale (m)		4	4		4			
	Autre latérale minimale (m)		4	4		4			
	Arrière minimale (m)		8	8		8			
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)								
	Plancher / terrain maximum (%)								
	Densité brute minimale / nombre de logement par ha								
	Nombre de logements / bâtiment maximum								
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)		2 787 (2)	2 787 (2)		2 787 (2)			
	Profondeur minimale (m)		30	30		30			
	Largeur minimale (m)		46	46		46			
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.								
	P.A.E.								
	Règl. de lotissement, articles 27 et 28		•	•		•			
	Règl. de zonage: Normes particulières								
	(1) Uniquement «Service entrepreneur en construction » et «1 logement»; usages bénéficiant de droits acquis selon les articles 101, 101.1 ou 103 de la L.P.T.A.A. et sur un lot adjacent à une voie de circulation existante.								
	(2) Lot non desservi par aqueduc et égout sanitaire ou desservi par 1 service.								
AMENDEMENTS									

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE		AC-203					
USAGES	Classes d'usages autorisées		1/1						
	A-1	culture des végétaux	•						
	C-6d	atelier de métiers spécialisés		• (1)					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
STRUCTURE	Isolée		•	•					
	Jumelée								
	Contiguë								
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1	1 / 2					
	Hauteur (min./max.) (m)								
	Largeur minimale (m)			8,50					
	Superficie d'implantation minimale (m ²)			110					
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)								
MARGES	Avant minimale (m)		10	10					
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6					
	Latérale minimale (m)		4	4					
	Autre latérale minimale (m)		4	4					
	Arrière minimale (m)		8	8					
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)								
	Plancher / terrain maximum (%)								
	Densité brute minimale / nombre de logement par he								
	Nombre de logements / bâtiment maximum								
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)		2 787 (2)	2 787 (2)					
	Profondeur minimale (m)		30	30					
	Largeur minimale (m)		46	46					
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.								
	P.A.E.								
	Règl. de lotissement, articles 27 et 28		•	•					
	Règl. de zonage: Normes particulières								
	(1) Uniquement «Industrie de fils et de câbles électriques»; usages bénéficiant de droits acquis selon les articles 101, 101.1 ou 103 de la L.P.T.A.A. et sur un lot adjacent à une voie de circulation existante.								
	(2) Lot non desservi par aqueduc et égout sanitaire ou desservi par 1 service.								
AMENDEMENTS									

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE		AC-204					
USAGES	Classes d'usages autorisées		1/1						
	A-1	culture des végétaux	•						
	IND-1b	Industrie légère		• (1)					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
STRUCTURE	Isolée		•	•					
	Jumelée								
	Contiguë								
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1	1 / 2					
	Hauteur (min./max.) (m)								
	Largeur minimale (m)			8,50					
	Superficie d'implantation minimale (m ²)			100					
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)								
MARGES	Avant minimale (m)		10	10					
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6					
	Latérale minimale (m)		4	4					
	Autre latérale minimale (m)		4	4					
	Arrière minimale (m)		8	8					
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)								
	Plancher / terrain maximum (%)								
	Densité brute minimale / nombre de logement par he								
	Nombre de logements / bâtiment maximum								
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)		2 787 (2)	2 787 (2)					
	Profondeur minimale (m)		30	30					
	Largeur minimale (m)		46	46					
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		•	•					
	P.A.E.								
	Règl. de lotissement, articles 27 et 28		•	•					
	Règl. de zonage: Normes particulières								
	(1) Uniquement «Fabrication de portes et fenêtres»; usage bénéficiant de droits acquis selon les articles 101, 101.1 ou 103 de la L.P.T.A.A. et sur un lot adjacent à une voie de circulation existante.								
	(2) Lot non desservi par aqueduc et égout sanitaire ou desservi par 1 service.								
AMENDEMENTS									

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE		AC-205					
USAGES	Classes d'usages autorisées		1/1						
	A-1	culture des végétaux	•						
	C 6g	transport par camion	• (1)						
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
STRUCTURE	Isolée		•	•					
	Jumelée								
	Contiguë								
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1	1 / 2					
	Hauteur (min./max.) (m)								
	Largeur minimale (m)			8,50					
	Superficie d'implantation minimale (m ²)			100					
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)								
MARGES	Avant minimale (m)		10	10					
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6					
	Latérale minimale (m)		4	4					
	Autre latérale minimale (m)		4	4					
	Arrière minimale (m)		8	8					
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)								
	Plancher / terrain maximum (%)								
	Densité brute minimale / nombre de logement par hectare								
	Nombre de logements / bâtiment maximum								
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)		2 787 (2)	2 787 (2)					
	Profondeur minimale (m)		30	30					
	Largeur minimale (m)		46	46					
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		•	•					
	P.A.E.								
	Règl. de lotissement, articles 27 et 28		•	•					
	Règl. de zonage: Normes particulières								
	(1) Uniquement «Entreprise de transport par camion, excluant la vente, la mécanique et l'entreposage en gros»; usage bénéficiant de droits acquis selon les articles 101, 101.1 ou 103 de la L.P.T.A.A. et sur un lot adjacent à une voie de circulation existante.								
	(2) Lot non desservi par aqueduc et égout sanitaire ou desservi par 1 service.								
AMENDEMENTS									

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE				AC-206			
USAGES	Classes d'usages autorisées		1/1						
	A-1	culture des végétaux	•						
	H-1	habitation unifamiliale		• (1)					
	C-6f	Entrepreneur de la construction sans activités de vente		• (2)					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
STRUCTURE	Isolée		•	•					
	Jumelée								
	Contiguë								
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1	1 / 2					
	Hauteur (min./max.) (m)								
	Largeur minimale (m)			7					
	Superficie d'implantation minimale (m ²)			70					
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)								
MARGES	Avant minimale (m)		11	11					
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6					
	Latérale minimale (m)		4	4					
	Autre latérale minimale (m)		4	4					
	Arrière minimale (m)		8	8					
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)								
	Plancher / terrain maximum (%)								
	Densité brute minimale / nombre de logement par hectare								
	Nombre de logements / bâtiment maximum			1					
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)		3 716 (3)	3 716 (3)					
	Profondeur minimale (m)		60	60					
	Largeur minimale (m)		46	46					
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.								
	P.A.E.								
	Règl. de lotissement, articles 27 et 28		•	•					
	Règl. de zonage: Normes particulières								
	(1) Uniquement en usage accessoire à une activité agricole reconnue conformément aux dispositions de l'article 40 de la L.P.T.A.A. ou en usage principal et bénéficiant d'un droit acquis selon les articles 101, 101.1, 103 ou 105 de la L.P.T.A.A. et sur un lot adjacent à une voie de circulation existante								
	(2) Uniquement «Service d'entrepreneur en construction/excavation/déneigement/aménagement paysager» ; usage bénéficiant de droits acquis selon les articles 101, 101.1 ou 103 de la L.P.T.A.A. et sur un lot adjacent à une voie de circulation existante.								
	(3) Lot non desservi par aqueduc et égout sanitaire ou desservi par 1 service.								
AMENDEMENTS									

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE		AC-209						
USAGES	Classes d'usages autorisées		1/1							
	C-2b	service de restauration	• (1)							
	C-3b	établissement de divertissement nocturne	• (1)							
	C-4b	établissement de divertissement exploitant l'érotisme	• (1)							
	A-1a	culture des végétaux		•						
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTURE	Isolée		•	•						
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	1 / 4	1						
	Hauteur (min./max.)	(m)	3/15							
	Largeur minimale	(m)	6							
	Superficie d'implantation minimale	(m ²)	37							
	Superficie de plancher (min./max.)	(m ²)								
MARGES	Avant minimale	(m)	10	10						
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	6	6						
	Latérale minimale	(m)	2	2						
	Autre latérale minimale	(m)	4	4						
	Arrière minimale	(m)	8	8						
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)	0,30	0,30						
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logement par he									
	Nombre de logements / bâtiment maximum									
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m ²)	2 787 (2)							
	Profondeur minimale	(m)	30							
	Largeur minimale	(m)	46							
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		•							
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, articles 27 et 28		•							
	Règl. de zonage: Normes particulières									
	(1) Usage bénéficiant de droits acquis selon les articles 101, 101.1 ou 103 de la L.P.T.A.A. sur un lot adjacent à une voie de circulation existante.									
	(2) Lot non desservi par aqueduc et égout sanitaire ou desservi par 1 service.									
AMENDEMENTS										